

Кому **Обществу с ограниченной**
(наименование застройщика)
ответственностью «Специализированный
застройщик – Управление комплексной
застройки № 11 КПД»
(фамилия, имя, отчество- для граждан, полное наименование)
450053, РБ, Г.О. город Уфа, г. Уфа,
организации- для юридических лиц)
пр. Октября, д. 132, корп. 3, офис 806а

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата 5 мая **2022г.**

№ 03-03307000-01-2022

Администрация городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан

(наименование органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом № 8 (стр.) в микрорайоне № 1 жилого района «Прибрежный» в г. Стерлитамак Республики Башкортостан 1 этап – секции В, Г 2 этап – секции А, Б
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «СтройЭкспертиза»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 02-2-1-2-012834-2022 от 09.03.2022г.
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:56:060506:1765
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов) в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:56:060506
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	РФ-02-2-56-0-00-2021-3131 от 18.08.2021г.
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	Утвержден постановлением администрации ГО г. Стерлитамак от 18.01.2013г. № 65
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проект 568-2021-8, выполнен Обществом с ограниченной ответственностью «Проектное управление ШтриХ», 2021г.
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Многоквартирный жилой дом № 8 (стр.) в микрорайоне № 1 жилого района «Прибрежный» в г. Стерлитамак Республики Башкортостан. 1 этап – секции В, Г			
Общая площадь (кв.м.):	9685,48	Площадь участка (кв.м.):	8537
Объем (куб.м):	35883,23	в том числе подземной части (куб.м):	3033,49
Количество этажей (шт.):	11	Высота (м):	29,5
Количество подземных этажей (шт.):	1	Общая площадь квартир с учетом балконов, лоджий (кв.м.):	7308,1
Площадь застройки (кв.м):	1339,04	Количество квартир:	153
Иные показатели:		Газопровод (п.м.)	4,1
Водопровод В-1 (п.м.)	9,5	Сеть водоотведения К-1 (п.м.)	102
Электроснабжение Кабельные линии 0,4 кВ (п.м.)	380	Наружное освещение (п.м.)	379,7
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Многоквартирный жилой дом № 8 (стр.) в микрорайоне № 1 жилого района «Прибрежный» в г. Стерлитамак Республики Башкортостан. 2 этап – секции А, Б			
Общая площадь (кв.м.):	5394,99	Площадь участка (кв.м.):	8537
Объем (куб.м):	20396,16	в том числе подземной части (куб.м):	1754,59
Количество этажей (шт.):	11	Высота (м):	29,5
Количество подземных этажей (шт.):	1	Общая площадь квартир с учетом балконов, лоджий (кв.м.):	3881,15
Площадь застройки (кв.м):	816,71	Количество квартир:	62
Иные показатели:			
5	Адрес (местоположение) объекта:	Российская Федерация, Республика Башкортостан, городской округ Стерлитамак, г. Стерлитамак, ул. Крымская, з/у 14	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория (класс):	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи:	-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	
	Иные показатели:	-	

Срок действия настоящего разрешения – до «29» мая 2023г. в соответствии с Проектом организации строительства 568-2021-8-ПОС.

Первый заместитель
главы администрации

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

« 5 » мая 20 22.

М.П.



(подпись)

Р.Р. Галеев

Действие настоящего разрешения продлено до: « ___ » _____ 20__ года

Первый заместитель
главы администрации

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

« ___ » _____ 20__ г.

М.П.