

Кому **Обществу с ограниченной**
(наименование застройщика)
ответственностью «Управление
полное наименование организации- для юридических лиц),
комплексной застройки №1 ОАО КПД»
450027, РБ, г. Уфа,
его почтовый индекс, адрес и адрес электронной почты)
ул. Уфимское шоссе, 3/1

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 27 ноября 2018г.

№ 02-03307000- 93 -2018

I Администрация городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан
(наименование органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)
в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод
в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства;
линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;
завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались
конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта:

Многоквартирный жилой дом № 2 (стр.) в микрорайоне № 1 жилого района «Прибрежный»

г. Стерлитамак Республика Башкортостан. 1 этап – секции А, Б

(наименование объекта (этапа) в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Республика Башкортостан, г.о. город Стерлитамак,

г. Стерлитамак, ул. Крымская, д. 24

адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Решение о присвоении адреса №89 от 14.02.2018г.; №545 от 26.09.2018г.

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке с кадастровым номером: **02:56:060506:1756**

строительный адрес: **РБ, г. Стерлитамак, микрорайон № 1 жилого района «Прибрежный»**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство

Дата выдачи **24.10.2016г.**

№ **02-03307000-191/1-2016** корректировка **28.11.2017г.** орган, выдавший разрешение на

строительство: **Администрация городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан**

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Ед. изм.	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	32100,87	32733,0
в том числе надземной части	куб. м	29744,29	30352
Общая площадь	кв. м	9684,35	9244,9
Площадь встроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Количество этажей		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	6429,79	6425,6
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	2886,9	2469,2
Количество этажей	шт.	11	11
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	161/6429,79	161/6425,6
1-комнатные	шт./кв. м	107/3462,67	107/3452,8
2-комнатные	шт./кв. м	36/1813,23	36/1816,6

3-комнатные	шт./кв. м	17/1077,18	17/1079,4
4-комнатные	шт./кв. м	1/76,71	1/76,7
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	6797,45	6775,7
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	2	2
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Свайные с монолитным ростверком	Свайные с монолитным ростверком
Материалы стен		Керамзитобетон, ж/б панели	Керамзитобетон, ж/б панели
Материалы перекрытий		Ж/б плиты	Ж/б плиты
Материалы кровли		Рулонный материал	Рулонный материал
Иные показатели:			
Водоснабжение	м	15,0	15,0
Канализация	м	98,4	98,4
Газоснабжение	м	15,0	15,0
Теплоснабжение	м	20,37	20,37
Наружное освещение	м	152,8	152,8

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-

4. Линейные объекты

Категория (класс)		-	-
Протяженность	км	-	-
Мощность (пропускная способность, интенсивность движения)	Гкал/час	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики труб	d усл. мм.	-	-

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		С	С
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кВт*ч/м ² * год	71	71
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Минераловатные плиты	Минераловатные плиты
Заполнение световых проемов		ПВХ с тройным остеклением	ПВХ с тройным остеклением
Прибор учета электроэнергии		Меркурий 380/220, 5-7,5А; 6-60А; 201.5, 5-60А	Меркурий 380/220, 5-7,5А; 6-60А; 201.5, 5-60А
Прибор учета водоснабжения		ВМХД-50; СХВД- 15; «ТСК7-01»; СГВКД-15	СТВХ-50; СХВД- 15; «ТСК7-01»; СГВКД-15
Прибор учета теплоснабжения		«ТСК7-01», «INDIV-5»	«ТСК7-01», «INDIV-X-10V»
Прибор учета газоснабжения		СГБМ-1,6	СГБМ-1,6

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана

Технический план подготовлен **29.08.2018 г.**

Кадастровый инженер **Баймурзин Азат Ринатович**

№ квалификационного аттестата кадастрового инженера – **02-13-942** выдан **13.09.2017г.**

Министерством земельных и имущественных отношений РБ.

Дата внесения сведений в государственный реестр кадастровых инженеров – **13.09.2017г.**

Первый заместитель
главы администрации
(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на ввод
объекта в эксплуатацию)

« 27 » _____ 2018 г.

(подпись)

Ю.В. Тротт