

Кому Обществу с ограниченной
(наименование застройщика)
ответственностью «Управление комп-
(фамилия, имя, отчество- для граждан, полное
лексной застройки № 1 ОАО КПД»
наименование организации- для юридических лиц),
450027, РБ, г.Уфа, Уфимское шоссе, 3/1
его почтовый индекс, адрес и адрес электронной почты)
a.Kasyanov@kpdufa.ru

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 20 декабря 2016г.

№ 02-03307000- 216 -2016

I Администрация городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан
(наименование органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)
в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает
ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства;
линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного
объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых
затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта:
Многоквартирный жилой дом № 4 (стр.) в микрорайоне № 1 жилого района
«Прибрежный» г. Стерлитамак РБ.

расположенного по адресу:

РФ РБ, г. Стерлитамак, ул. Крымская, 18

адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

(Решение о присвоении адреса № 18-5448 от 19.07.2016)

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

02:56:060506:1759

строительный адрес: **РБ, г.Стерлитамак, микрорайон № 1 жилого района «Прибрежный»**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство:

№RU03307000-117 дата выдачи **27.06.2014г.**

Орган, выдавший разрешение на строительство:

Администрация городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м	32046,1	31585
в том числе надземной части	куб.м	29472,6	28646
Общая площадь	кв.м	8658,3	7949,8
Площадь нежилых помещений	кв.м	2525,3	1805,2
Площадь встроено- пристроенных помещений	кв.м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты производственного назначения			
2.1 Нежилые объекты			
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	5948,1	5959,5
Общая площадь нежилых помещений, в т.ч.	кв.м	2525,3	1805,2

площадь общего имущества в многоквартирном доме		2525,3	1805,2
Количество этажей	шт	10	10
в том числе подземных	шт	1	1
Количество секций	шт	2	2
количество квартир/общая площадь, всего	шт/кв.м	126/6144,9	126/6144,6
в том числе:			
1-комнатные	шт/кв.м	72/2709,59	72/2706,1
2-комнатные	шт/кв.м	38/2183,23	38/2187,7
3-комнатные	шт/кв.м	16/1252,1	16/1250,8
4-комнатные	шт/кв.м	-	-
более чем 4-комнатные	кв.м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)		6144,9	6144,6
Лифты	шт	2	2
Инвалидные подъемники		-	-
Иные показатели: сети теплоснабжения	км	0,094	0,094
сети газоснабжения	км	0,049	0,049
Материалы фундаментов		Сваи, монолит	Сваи, монолит
Материалы стен		Кирпич с утепл.	Кирпич с утепл.
Материалы перекрытий		Ж/Б плита	Ж/Б плита
Материалы кровли		Рулонная	Рулонная

3. Объекты производственного назначения

4. Линейные объекты

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		С	С
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м площади		76 кВт*ч /м ² *год	76 кВт*ч /м ² *год
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Технофас	Технофас
Заполнение световых проемов		Дерево, ПВХ	Дерево, ПВХ
Прибор учета водоснабжения		СВМ, ТСК7-01	СВМ, ТСК7-01
Прибор учета теплоснабжения		ТСК-01 ЗАО Теплоком	ТСК-01 ЗАО Теплоком
Прибор учета электроснабжения		Меркурий 230-ART-03-CLNPLCI 380В	Меркурий 230-ART-03-CLNPLCI 380В
Прибор учета газоснабжения		СГБМ-1,6	СГБМ-1,6

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана

Дата подготовки техплана – 18.11.2016.; кадастровый инженер **Вежба Елена Вячеславовна**

№ квалификационного аттестата кадастрового инженера – 02-13-896, выдан 05.04.2013г

Министерством земельных и имущественных отношений РБ; дата внесения сведений

о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров – 09.04.2013 г.

Первый заместитель
главы администрации

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

М.Ю.Киреев

« 20 » декабря 2016 г.

М.П.

(подпись)