

Кому Обществу с ограниченной
(наименование застройщика)
ответственностью «Управление комп-
(фамилия, имя, отчество- для граждан, полное
лексной застройки № 1 ОАО КПД»
(наименование организации- для юридических лиц),
450027, РБ, г.Уфа, ул.Трамвайная, д.9
его почтовый индекс, адрес и адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 16.12.2015г.

№ 02-03307000-112-2015

I Администрация городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан
(наименование органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершающего работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта:

Многоквартирный жилой дом № 6 (стр.) в микрорайоне № 1 жилого
Района «Прибрежный» г. Стерлитамак Республики Башкортостан.

расположенного по адресу:

РФ РБ, г. Стерлитамак, ул. Ботаническая, д.2 (Решение о присвоении

адреса объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

адреса № 18-7664 от 28.10.2015)

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

02:56:060506:1761

строительный адрес: РБ, г.Стерлитамак, микрорайон № 1 жилого района «Прибрежный»

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство

№ RU03307000-35 Дата выдачи 18.03.2014г. орган, выдавший разрешение на

строительство: Администрация городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м	49404,66	51822
в том числе надземной части	куб.м	45863,33	48172
Общая площадь	кв.м	14584,64	14219,0
Площадь нежилых помещений	кв.м	3567,45	3233,6
Площадь встроенно-пристроенных помещений	шт.	0	0
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество посещений			
Вместимость			
Количество этажей			

в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	шт		
Лифты	шт		
Эскалаторы	шт		
Инвалидные подъемники			
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

2.2 Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	10456,11	10473,3
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	3567,45	3233,6
		3567,45	3233,6
Количество этажей	шт	11	11
в том числе подземных	шт	1	1
Количество секций	шт/кв.м	5	5
количество квартир/общая площадь, всего	шт/кв.м	223/11017,19	223/10985,4
в том числе:			
1-комнатные	шт/кв.м	141/5388,83	141/5371
2-комнатные	шт/кв.м	56/3500,77	56/3486,4
3-комнатные	шт/кв.м	26/2135,19	26/2128
4-комнатные	шт/кв.м		
более чем 4-комнатные	кв.м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)		11017,19	10985,4
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	м		
Теплотрасса	км	0,0325	0,0400
Водопровод	км	0,015	0,015
Канализация	км	0,154	0,157
Лифты	шт	5	5
Эскалаторы	шт	-	-
Инвалидные подъемники		0	0
Материалы фундаментов		Сваи, монолит ростверк	Сваи, монолит ростверк
Материалы стен		Ж.б панель, утеплитель, блоки «Бессер»	Ж.б панель, утеплитель, блоки «Бессер».
Материалы перекрытий		Ж/Б плита	Ж/Б плита
Материалы кровли		Плоская, рулонная Унифлекс	Плоская, рулонная Унифлекс
Иные показатели			

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	шт		
Лифты	шт		
Эскалаторы	шт		
Инвалидные подъемники			
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
ТИП (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания	В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м площади (кВт*ч / м ²)	q=76 кВт*ч / м ² *год	q=76 кВт*ч / м ² *год
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	Минплита	Минплита
Заполнение световых проемов	Пластиковые и деревянные окна с тройным остеклением	Пластиковые и деревянные окна с тройным остеклением
Прибор учета водоснабжения	МТКi; ЕТК-15; ТСК7-01;ЕТW-15	МТКi; ЕТК-15; ТСК7-01;ЕТW-15
Прибор учета теплоснабжения	ТСК 7-01 INDIV-5	ТСК 7-01 INDIV-5
Прибор учета электроснабжения	ПСЧ-4ТМ.05, ПСЧ-3ТМ.05М, СЭБ-1ТМ.02Д	ПСЧ-4ТМ.05, ПСЧ-3ТМ.05М, СЭБ-1ТМ.02Д
Прибор учета газоснабжения	СГБМ-1,6	СГБМ-1,6

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана


Дата подготовки техплана - **12 ноября 2015г.**; кадастровый инженер **Вежба Елена**

Вячеславовна № квалификационного аттестата кадастрового инженера – **02-13-896**, выдан

05.04.2013г Министерством земельных и имущественных отношений РБ; дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров – **09.04.2013 г.**

Первый заместитель
главы администрации

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



(подпись)

М.Ю.Киреев

« 16 »

декабря 2015 г.

М.П.



2