



Кому: Обществу с ограниченной
ответственностью "Самоцветы-Агат",
450006, Республика Башкортостан, г. Уфа,
ул. Краснодонская, д. 5, офис 1

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 30.03.2022

№ 02-RU 03308000-1107Ж-2018

I. Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений

Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта.~~

Многоквартирный жилой дом литер 2 со встроенными помещениями по ул. Генерала Горбатова в Кировском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Республика Башкортостан, Городской округ город Уфа, ул. Подполковника Недошивина, д. 11

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

02:55:010834:650,

строительный адрес:

Кировский район городского округа город Уфа Республики Башкортостан, ул. Генерала Горбатова

В отношении объекта капитального строительства выданы разрешения на строительство:

02-RU 03308000-1107Ж-2018, дата выдачи 27.02.2020, орган выдавший разрешение: Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан

02-RU 03308000-1107Ж-2018, дата выдачи 03.12.2021 (с изменениями № 3 от 03.12.2021г.), орган выдавший разрешение: Администрация городского округа ~~г. Уфа~~ Уфа Республики Башкортостан

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м.	62736,0	63145,0
в том числе надземной части	куб.м.	60178,0	61021,0
Общая площадь	кв.м.	16866,5	17139,5
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно-присоединенных помещений	кв.м.	455,4	448,3
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость	чел.	-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных	шт.	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	11298,8	11174,8
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	3206,8	3206,3
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв.м.	206/11680,4	206/11553,5
1-комнатные	шт./кв.м.	67/3068,2	67/3060,6
2-комнатные	шт./кв.м.	66/4457,2	66/4394,0

3-комнатные	шт./кв.м.	22/1788,6	22/1771,2
4-комнатные	шт./кв.м.	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м.	-	-
Количество этажей	шт.	26	26
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	11680,4	11553,5
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Электроснабжение, теплоснабжение, водоснабжение, водоотведение	Электроснабжение, теплоснабжение, водоснабжение, водоотведение
Лифты	шт.	3	3
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Железобетон	Железобетон
Материалы стен		Кирпичные	Кирпичные
Материалы перекрытий		Железобетон	Железобетон
Материалы кровли		Рулонная	Рулонная
Студии	шт./кв.м.	45/1508,1	45/1488,6
2-х уровневые	шт./кв.м.	6/858,3	6/839,1
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность	м.	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-

Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборам учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м.площади	кВт*ч/м2	0,0663	0,0663
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Минеральная вата	Минеральная вата
Заполнение световых проемов		Стеклопакет	Стеклопакет

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана:

Технический план от 28.02.2022, подготовлен: Хузиным Маратом

Габдракифовичем, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 02

-11-504 от 14.09.2011, аттестат выдан: Министерством земельных и

имущественных отношений Республики Башкортостан г. Уфа

И.о. начальника отдела
градостроительного контроля и
выдачи разрешений

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



" 30 " марта 2022г.

М.П.

Е.Ю. Заянова
(расшифровка подписи)

Пропиновано и пронумеровано
2 (два) лист а

И.о. начальника отдела
градостроительного контроля
и выдачи разрешений Администрации
городского округа город Уфа РБ
Е.Ю. Заянова

