

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Башкортостан  
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
9 февраля 2021г.			
Кадастровый номер:	02:56:050109:4756		
Номер кадастрового квартала:	02:56:050109		
Дата присвоения кадастрового номера:	24.12.2020		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Российская Федерация, Республика Башкортостан, г. Стерлитамак, мкр N5 Западного жилого района		
Площадь:	12085 +/- 38		
Кадастровая стоимость, руб:	58367045.35		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	многоквартирные жилые дома высотой от 6 этажей и выше; для многоквартирной застройки		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Романова Рената Алишеровна (представитель правообладателя), Правообладатель: Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик - РИКОМ БРАВО ", ИНН: 0268092196		

**ГОСУДАРСТВЕННЫЙ  
РЕГИСТРАТОР ПРАВ**

полное наименование должности	 подпись	<b>ДЕМИНА К А.</b> инициалы, фамилия
-------------------------------	---	---

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
9 февраля 2021г.			
Кадастровый номер:		02:56:050109:4756	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик - РИКОМ БРАВО ", ИНН: 0268092196, ОГРН: 1200200058080
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 02:56:050109:4756-02/142/2021-5 09.02.2021 12:52:56
3	Документы-основания	3.1	Договор купли-продажи земельного участка от 12.01.2021 № 35
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

Государственный

РЕГИСТРАТОР ПРАВ

полное наименование должности




ПОДПИСЬ

М.П.

ДЕМИНА К.А.

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
9 февраля 2021г.			
Кадастровый номер:		02:56:050109:4756	
План (чертеж, схема) земельного участка			
Масштаб 1:300		Условные обозначения:	
РЕГИСТРАТОР ПРАВ		ЛЕМИНА К. А.	
полное наименование должности		инициалы, фамилия	



*Лемина*

подпись  
М.П.