

Дополнительное соглашение о внесении изменений № 2
в Договор № 1117-14 от 27.10.2014 аренды земельного участка

г. Уфа

29.06.2020

Управление земельных и имущественных отношений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», в лице начальника Управления Кирилловой Ирины Валерьевны, действующего на основании Положения, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик Строительное Управление №5 «ПСК-6», именуемое в дальнейшем "Арендатор", в лице директора Носкова Андрея Викторовича, действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», в соответствии со ст.ст. 450, 452 Гражданского кодекса Российской Федерации заключили настоящее дополнительное соглашение (далее - Соглашение) о нижеследующем.

1. На основании письменного обращения, зарегистрированного в УЗИО г. Уфы (вх.№18520 от 17.06.2020), в соответствии с п. 6, 7, 8 ст. 19 Федерального закона от 01.04.2020 № 98-ФЗ (ред. от 08.06.2020) "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций" Стороны согласились внести следующие изменения в Договор № 1117-14 от 27.10.2014 аренды земельного участка (далее – Договор):

- 1.1. продлить срок аренды по Договору на три года, до 06.08.2023г.;
- 1.2. в пункте 5.4.13. Договора слова «...16.08.2020...» заменить на «...16.08.2023...».
2. Остальные пункты Договора оставить без изменений.
3. Соглашение, подписанное сторонами, вступает в силу с момента его государственной регистрации в органах государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним.*
4. Арендатор обязан зарегистрировать данное Соглашение в органах государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним в течение 1 месяца с момента его подписания. Все расходы по государственной регистрации Соглашения несет Арендатор.
5. Соглашение составлено в четырех экземплярах, из которых два передаются Арендодателю, один Арендатору и один в органы государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним.
6. Соглашение является неотъемлемой частью Договора. 02:55:020603:4615
7. Адреса, банковские реквизиты Сторон:

7.1. Арендодатель: **Управление земельных и имущественных отношений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан**

Юридический адрес	450059, г. Уфа, р-н Октябрьский, пр. Октября, д. 56/3
ИНН/КПП	0276130085/027601001
Лицевой счет	02302140010 в Финансовом управлении Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан
Банк	Отделение - НБ Республика Башкортостан
БИК	048073001
Телефоны	2790454, 2329082, mail@uzio-ufa.ru

7.2. Арендатор: **Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик Строительное Управление №5 «ПСК-6»**

Юридический адрес	г. Уфа, ул. Свободы, д. 80/2, каб. 4.8
ИНН	0277120516

8. Подписи сторон:

От Арендодателя:

Управление земельных и имущественных отношений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан
Начальник Управления

И.В. Кириллова



От Арендатора:

Общество с ограниченной ответственностью
Специализированный Застройщик Строительное
Управление №5 «ПСК-6»
Директор

Носков А.В.




*Соглашение подлежит государственной регистрации в органах государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, в случае если Договор заключен на срок не менее одного года. В остальных случаях Соглашение вступает в силу с момента его подписания сторонами.

Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Республике Башкортостан
Произведена государственная регистрация дополнительного
соглашения

Дата регистрации 31.07.2020

Номер регистрации 02:55:020603:4615-02/374/2020-4

Государственная регистрация осуществлена -

Государственный регистратор прав  Арсланова Р.М.
(подпись) (Ф.И.О.)

