

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҢЫ  
ӨФӨ КАЛАҢЫ КАЛА ОКРУГЫ  
ХАКИМИӘТЕ

КАЛА ТӨЗӨЛӨШ КОНТРОЛЕ  
ҺӘМ РӨХСӘТ БИРЕҮ БҮЛЕГЕ

Октябрь пр., 122-се й., 4-се корп., Өфө к., 450098  
тел./факс: (347) 279-06-75  
e-mail: ogkvr@ufacity.info



АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА  
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

ОТДЕЛ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО  
КОНТРОЛЯ И ВЫДАЧИ РАЗРЕШЕНИЙ

Октября пр., д. 122, корп. 4, г. Уфа, 450098  
тел./факс: (347) 279-06-75  
e-mail: ogkvr@ufacity.info

Корректировка

Кому Общество с ограниченной  
(наименование застройщика)  
ответственностью специализированный  
(фамилия, имя, отчество — для граждан,  
застройщик «СтройТЭК»  
полное наименование организации — для юридических лиц),  
ул. Гафури, д.77  
его почтовый индекс и адрес,  
г. Уфа, Республика Башкортостан, 450076,  
адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 03 апреля 2020г.

№ 02-RU 03308000-1062Ж-2018

Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа  
округа город Уфа Республики Башкортостан

местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом») в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

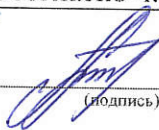
1.	Строительство объекта капитального строительства	✓
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоэтажный жилой дом литер 5 в квартале, ограниченном улицами Чернышевского, Гафури, Султанова и Коммунистической в Ленинском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях,	ООО «КОИН-С»

	предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 33-2-1-3-0105-18 от 15.06.2018 г., № 02-2-1-2-007249-2020 от 16.03.2020г.
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:55:010228:750
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:55:010228
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU03308000-18-1268, представлен Главным управлением архитектуры и градостроительства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан 14.06.2018г.
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО "Геореконпроект", шифр 267/17/300/2017-05, 2018 г., ООО "Архитектуурное бюро "А4", шифр 267/17-05, 2018 г., ООО "Архитектуурное бюро "А4", шифр 267/17-05, 2019 г.
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: <b>Секции 5.1, 5.2.</b>	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: -	
	Общая площадь (кв. м):	10319,77
	Объем (куб. м):	47036,54
	Площадь участка (кв. м):	2678
	в том числе подземной части (куб. м):	3270,54

Количество этажей (шт.):	15,15	Высота (м):	-
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	1170		
Иные показатели:	Количество квартир- 125 шт., в т.ч.: квартир-студий- 9шт., 1комнатных-9 шт., 1+комнатных- 26 шт., 2комнатных- 44 шт., 3 комнатных-17 шт., 4 комнатных-18 шт., 5 комнатных-1 шт., 6 комнатных-1 шт., общая площадь квартир- 8173,97 шт., общая площадь встроенных помещений-502,65 кв.м., в т.ч. адм. помещение № 1-97,89 кв.м., адм. помещение № 2- 174,59 кв.м., адм. помещение № 3- 156,89 кв.м., адм. помещение № 4- 73,28 кв.м.; общая площадь кладовых- 121,72 кв.м., общая площадь технических помещений-252,49 кв.м., помещения МОП-1391,1 кв.м.		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Ленинский район городского округа город Уфа Республики Башкортостан, ограниченный улицами Султанова, Чернышевского, Гафури, Свердлова	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория (класс):	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи:	-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	
	Иные показатели:	-	

Срок действия настоящего разрешения — до 20 декабря 2020 г. в соответствии с проектом организации строительства согласно ч. 19 ст. 51 Градостроительного кодекса РФ

И.о. начальника отдела  
 (должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

  
 (подпись)

А.Р. Глущенко  
 (расшифровка подписи)

03 апреля 2020 г.

М. П.

Действие настоящего разрешения продлено до «  »    20   г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«  »    20   г.  
 М. П.

Пронумеровано и пронумеровано

2 (убя) лист а

И.о. начальника отдела

градостроительного контроля

и выдачи разрешений Администрации

городского округа город Уфа РБ

\_\_\_\_\_ А.Р. Глущенко

