

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҒЫ



ӨФӨ КАЛАҒЫ
КАЛА ОКРУГЫ
ХАКИМИӘТЕ

Кала төзелеш контроле
һәм рөхсәт биреү бүлеге

450098, Өфе, Октябрь проспекты, 122/4
тел./факс: (347) 279-06-75
E-mail: ogkvr@ufacity.info

РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН

АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД УФА

Отдел градостроительного
контроля и выдачи разрешений

450098, г. Уфа, пр. Октября, 122/4
тел./факс: (347) 279-06-75
E-mail: ogkvr@ufacity.info

Кому Обществу с ограниченной ответ-
(наименование застройщика)
ственностью «Центр структурных разра-
боток»
(фамилия, имя, отчество — для граждан,
полное наименование организации —
для юридических лиц), его почтовый индекс
450006, г. Уфа, ул. К. Маркса, 60
и адрес, адрес электронной почты)

корректировка ранее выданных разрешений
на строительство №02-RU03308000-835Ж-2017 от 20.02.2017 г.
№02-RU03308000-854Ж-2017 от 26.04.2017 г.

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 03 ноября 2017 г.

№ 02-RU03308000-913Ж-2017

Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа
округа город Уфа Республики Башкортостан
местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)
в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	✓
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документа-	«Жилой комплекс на участке, ограниченном улицами Ленина, Белякова, Краснодонской и бульваром Ибрагимова в Советском районе городского округа город Уфа

	цией	Республики Башкортостан»-корректировка 2
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Государственное автономное учреждение Управление государственной экспертизы Республики Башкортостан
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№02-1-4-0386-15 от 20.11.2015 г., №02-1-1-2-0338-16 от 19.12.2016 г., письмо №03/475-1 от 05.10.2016 г., письмо №01/271-019 от 20.04.2017 г., №02-1-1-2-0137-17 от 28.07.2017 г.
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:55:010549:1694, 02:55:010549:1698
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:55:010549
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU 03308000-17-128 от 09.02.2017 г., RU 03308000-17-540 от 20.04.2017 г., предоставленные Главным управлением архитектуры и градостроительства Администрации городского округа город Уфа РБ
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «АБ «Перспектив», ООО «Конструктив», шифр 2-62/14-1, 1А, 1Б, 2, 2А, 2Б, 2016 г., шифр 1-069-14, 2015 г., 2017 г.
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики	

вление
ортостан

338-16 о
г., пись-
37-17 от

08000-1
ам управ
дмини-

шифр 2.
9-14, 201

капиталь
сохране
ристики

надежности и безопасности такого объекта:

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:-

Площадь жилого здания (кв. м):	52025,4	Площадь участка (кв. м):	14601, 1513
--------------------------------	---------	--------------------------	-------------

Объем (куб. м):	283044,2	в том числе подземной части (куб. м):	46471,3
-----------------	----------	---------------------------------------	---------

Количество этажей (шт.):	14, 15	Высота (м):	47,800
--------------------------	--------	-------------	--------

Количество подземных этажей (шт.):	Подземный этаж-паркинг	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	9263,0		

Иные показатели: I очередь строительства (жилые блоки 2А, 2Б): общая площадь квартир-18074,9 кв.м., площадь квартир-16845,2 кв.м., площадь поэтажных колясочных-927,7 кв.м., II очередь строительства (жилые блоки 1А, 1Б): общая площадь квартир-18286,2 кв.м., площадь квартир-17732,4 кв.м., площадь поэтажных колясочных-927,7 кв.м. Встроенно-пристроенные общественные помещения: общая площадь всего-8126,8 кв.м., I оч. стр-ва (стилобат 2)-4391,7 кв.м., II очередь строительства (стилобат 1)-3735,1 кв.м. Закрытая автостоянка и грузозачное помещение: кол-во парковочных мест-393 м/м, I очередь строительства (стилобат 2)-162 м/м, II очередь строительства (стилобат 1)-231 м/м, общая площадь всего-12577,0 кв.м., I очередь строительства (стилобат 2)-5003,1 кв.м., II очередь (стилобат 1)-7573,0 кв.м. Трансформаторная подстанция БКТП (I очередь строительства): общая площадь-36,8 кв.м.

5. Адрес (местоположение) объекта: Советский район городского округа город Уфа Республики Башкортостан, ул. Ленина

6. Краткие проектные характеристики линейного объекта: -

Категория (класс):	-
Протяженность:	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения (кВ) линий электропередачи	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения — до «30» апреля 2020 г. в соответствии с проектом организации строительства в соответствии с ч. 19 ст. 51 Градостроительного кодекса РФ

главный специалист отдела
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



В. Р. Губская
(расшифровка подписи)

« 03 » _____ ноября _____ 2017 г.

М. П.

Действие настоящего разрешения
продлено до « ___ » _____ 20__ г.

Начальник отдела

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« ___ » _____ 20__ г.

М.П

Пронумеровано и пронумеровано 21900
листов _____ Главный специалист
отдела градостроительного контроля и выдачи
разрешений Администрации городского округа
город Уфа Республики Башкортостан
В.Р. Губская

