



Корректировка, продление

Кому Акционерному обществу
(наименование застройщика)
"Специализированный застройщик
(фамилия, имя, отчество — для граждан,
Инвестиционно-строительный комитет
полное наименование организации — для юридических лиц),
городского округа город Уфа Республики
Башкортостан
его почтовый индекс и адрес,
ул.Революционная, д.26, г.Уфа
адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 26 сентября 2019г.

№ 02-RU03308000-818Ж-2016

Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа
округа город Уфа Республики Башкортостан

местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом») в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	✓
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилой дом литер 1 в квартале, ограниченном улицами Пушкина, Аксакова, Свердлова и Гоголя в Кировском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан секция Д,Е,Ж,Л,М,Н,П, подземный паркинг (1 очередь-80 машино-мест,2 очередь - 68 машино-мест)

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	1.ООО «Уфимская негосударственная экспертиза» 2.ООО НИИ «ПромЭксперт»	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	1.№02-2-1-2-0084-16 от 04.10.2016г 2.№02-2-1-2-0020-18 от 14.06.2018г 3.Письмо ООО НИИ «ПромЭксперт» от 13.02.2019г №38 4. Письмо ООО НИИ «ПромЭксперт» от 25.09.2019г №225	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:55:010149:400	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:55:010149	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU03308000-19-970, представлен Главным управлением архитектуры и градостроительства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан 25.09.2019г.	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	20470-ПЗ, ПЗУ, ПОС, ПОД, 20470-5-01.1-АР, 20470-01.2-АР ОАО ПИ «Башкиргражданпроект»,	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: -		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: -		
	Общая площадь (кв. м):	37879,67	Площадь участка (кв. м): 16372

Объем (куб. м):	166232,14	в том числе подземной части (куб. м):	42049,28
Количество этажей (шт.):	11	Высота (м):	33,35
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	4090,42		
Иные показатели:	Количество квартир - 244 шт, в т.ч. 1-комн-28 шт. , 2- комн. - 92 шт, 3-комн - 116 шт, 4-комн - 8 шт. Общая площадь ВПП- 3109,2 кв.м. (по СН и П - 3269,93 кв.м). Общая площадь квартир - 21 690 кв.м. Общая площадь подземного паркинга - 5303 кв.м., кол-во машиномест- 148, общая площадь кладовых для багажа клиентов - 39,7 кв.м.. количество кладовых- 2шт.		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Кировский район городского округа город Уфа Республики Башкортостан, территория, ограниченная улицами Пушкина, Аксакова, Свердлова и Гоголя	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория (класс):	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи:	-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	
	Иные показатели:	-	

Срок действия настоящего разрешения — до 30 июня 2021 г. в соответствии с проектом организации строительства согласно ч. 19 ст. 51 Градостроительного кодекса РФ

И.О Начальник отдела
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



Глуценко А.Р.
(расшифровка подписи)

26 сентября 2019 г.

М. П.

Действие настоящего разрешения продлено до « » 20 г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« » 20 г.
М. П.

Прощнуровано и пронумеровано

2190а листов

И.о. начальника отдела градостроительного
контроля и выдачи разрешений
Администрации городского округа город
Уфа РБ



А.Р. Глушен