

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҢЫ  
ӨФӨ КАЛАҢЫ КАЛА ОКРУГЫ  
ХАКИМИӘТЕ

КАЛА ТӨЗӨЛӨШ КОНТРОЛЕ  
ҺӘМ РӨХСӘТ БИРЕҮ БҮЛЕГЕ

Октябрь пр., 122-се й., 4-се корп., Өфө к., 450098  
тел./факс: (347) 279-06-75  
e-mail: ogkvr@ufacity.info



АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА  
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

ОТДЕЛ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО  
КОНТРОЛЯ И ВЫДАЧИ РАЗРЕШЕНИЙ

Октября пр., д.122, корп. 4, г.Уфа, 450098  
тел./факс: (347) 279-06-75  
e-mail: ogkvr@ufacity.info

Кому: АО "СЗ ИСК Г. УФЫ",  
450077, Респ Башкортостан, г Уфа,  
Ленинский р-н, ул Революционная, д 26

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 30.04.2021

№ 02-RU 03308000-818Ж-2021

И. Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений  
Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта.

Жилой дом литер 1 в квартале, ограниченном улицами Пушкина, Аксакова, Свердлова и Гоголя в Кировском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан секция "А", секции "Д,Е,Ж", подземный паркинг (2 очередь - 68 машино-мест)

расположенного по адресу:

Секции "Д, Е, Ж"

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Республика Башкортостан, городской округ город  
Уфа, ул. Гоголя, д. 29

(№2637 от 09.12.2020 г. Главное управление архитектуры и градостроительства)  
на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:  
02:55:010149:400,

строительный адрес:

Кировский район городского округа город Уфа Республики Башкортостан,  
территория, ограниченная улицами Пушкина, Аксакова, Свердлова и Гоголя,  
Республика Башкортостан, г. Уфа

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство:  
02-RU 03308000-818Ж-2016, дата выдачи 29.07.2020, орган выдавший  
разрешение: Администрация ГО г. Уфа РБ

## II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
<b>2-я очередь строительства-1 этап: секции Д, Е, Ж, подземный паркинг на 68 машино-мест, внутриквартальные проезды и тротуары</b>			
Строительный объем - всего	куб.м.	50863,12	50863,12
в том числе надземной части	куб.м.	-	-
Общая площадь	кв.м.	15353,92	16783,7
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	943,8	967,4
<b>Количество зданий, сооружений</b>	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество машиномест	шт.	68	68
Количество помещений		-	-
Вместимость	чел.	-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных	шт.	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
Площадь подземного паркинга	кв.м.	2183,3	2183,3
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	8568,1	8587,4

Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	3482,9	3482,9
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв.м.	104/8956,3	104/8924,1
1-комнатные	шт./кв.м.	19/965,6	19/966,1
2-комнатные	шт./кв.м.	42/3269,8	42/3261,8
3-комнатные	шт./кв.м.	43/4720,9	43/4696,2
4-комнатные	шт./кв.м.	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м.	-	-
Количество этажей	шт.	11, 11, 11	11, 11, 11
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	3	3
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	8956,3	8924,1
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Теплоснабжение		SonoSafe 10	SonoSafe 10
Водоснабжение		Декаст д15	Декаст д15
Электроснабжение		Меркурий 203.2Т RBD	Меркурий 203.2Т RBD
Лифты	шт.	3	3
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		железобетон	железобетон
Материалы стен		бетон, кирпич	бетон, кирпич
Материалы перекрытий		железобетон	железобетон
Материалы кровли		мягкая кровля	мягкая кровля
Площадь квартир всего	кв.м.	8956,3	8924,1
Площадь 1-комн. квартир	кв.м.	965,6	966,1
Площадь 2-комн. квартир	кв.м.	3269,8	3261,8
Площадь 3-комн. квартир	кв.м.	4720,9	4696,2
Площадь 4-комн. квартир	кв.м.	-	-
Площадь квартир более чем с 4 комнатами	кв.м.	-	-
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-

Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность	м.	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборам учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		С-нормальный	С-нормальный
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м.площади	кВт*ч(год)	1830393,2	1830393,2
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана:

Технический план от 24.03.2021, подготовлен: Зиязетдинова Миляуша Рафиковна, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 02-11-421 от 28.04.2011, аттестат выдан: Министерством земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан

Заместитель главы  
Администрации городского  
округа город Уфа Республики  
Башкортостан

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

" 30 " апреля 2021г.



(подпись)

Р. А. Муслимов

(расшифровка подписи)

Пронумеровано и пронумеровано  
2 (два) лист а

Заместитель главы

Администрации  
городского округа город Уфа РБ  
Р. А. Муслимов



М.П.